

**Дом одноэтажный
одноквартирный с гаражом (110,2
кв.м.)**

Площадь дома - 86,11 м². Площадь гаража - 24,09 м²

Планировка дома: 2 спальни, кухня-столовая, гостиная, прихожая, сан. узел.

Дом находится на участке S = 3,3 сот, земля в собственности, подключен к наружным инженерным сетям (вода, газ, электричество), оборудован септиком, по мегам установлен забор из сетки рабица, выполнена вертикальная планировка участка с отсыпкой щебнем подхода к дому и въезда в гараж.



Отделка данного дома произведена «под ключ».

Внутренняя отделка дома:

Стены: Прихожая - фактурная покраска.

Кухня - фактурная покраска.

Комнаты – обои. С/у – кафель.

Полы: Прихожая – ламинат. Кухня под рабочей зоной – плитка, остальное пространство – ламинат. Комнаты – ламинат. С/у – плитка.

Потолки: Прихожая, кухня, комнаты - флизелин вафельный грунтованный крашенный. С/у – пластик.

Отопление: 25 Квт двухконтурный турбированный газовый котел «EVE», производство компании «Юникал» Италия, радиаторы – «Ругмо» Италия. Выполнена разводка холодного и горячего водоснабжения, канализации без установки сантехнического оборудования.

Произведен монтаж электрооборудования без установки розеток, выключателей, светильников.

Отделка веранды: Полы: плитка. Потолок: пластик.

Наружная отделка дома: фактурная штукатурка с объемным выделением пилястр.

Стоимость – 3.300.000 руб. торг